



# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ  
JUDEȚEANĂ, BUZĂU  
INTRARE NR. 31252  
ZI 11 LUNA 02 AN 2026

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

MA 1385/11.02.2026

(denumirea societății)  
Subscrisa<sup>1)</sup> AGRO BANITA CONSTRUCT SRL CIF/CUI: 22392983  
având adresa de comunicare în județul BUZĂU orașul/comuna SAGEATA  
sat/sector BANITA strada: nr.   
Bloc.  Sc.  Et.  Ap.  Cpd poștal  Telefon 0762732879  
E-mail dorina.manoie@yahoo.com Fax   
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2268 (ha), reprezentând cota parte 1/1  
la prețul de (\*) 10.000 (lei)<sup>2)</sup> adică

zecemilei

(Nume) (Prenume)  
Prin CATOIU MIHAI-RAZVAN în calitate de ADMINISTRATOR  
CNP: 1920523100147 Telefon 0762732879 E-mail dorina.manole@yahoo.com  
cu domiciliul în județul BUZĂU orașul/comuna SAGEATA  
sat/sector BANITA strada: nr.   
Bloc.  Sc.  Et.  Ap.  Cod poștal  Fax

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

VANZARE TEREN ARABIL

Date privind identificarea terenului: Județul: BUZĂU Orașul/Comuna: SAGEATA

		Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	Suprafața (ha) <sup>4)</sup>	Identificator electronic <sup>5)</sup>	Nr. Carte Funciară <sup>6)</sup>	Nr. Cadastral <sup>7)</sup>
	<input type="text" value="0,2268"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="30752"/>	<input type="text" value="30752"/>
Adaugă	Cotă parte <sup>5)</sup>	Nr. Tarla / Lot <sup>8)</sup>	Nr. Parcelă <sup>9)</sup>	Nr. Topografic <sup>10)</sup>
	<input type="text" value="1/1"/>	<input type="text" value="23"/>	<input type="text" value="70"/>	<input type="text"/>
Categorie de folosință <sup>3)</sup>		Observații		
<input type="text" value="Arabil"/>		<input type="text"/>		

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să fiină loc de contract de vânzare:

DA

NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vanzător / Împuternicit,

CATOIU MIHAI-RAZVAN

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Semnătura

Data

06/02/2026

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

## NOTE:

– Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

– Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.